IMMOBILIER COTE & SUD
Sarl Maxence Immobilier
60 Avenue de La Libération
17220 CROIX CHAPEAU
05 46 000 511
www.immobilier-cote-sud.fr

HONRAIRE DE TRANSACTION à compter du 1 AVRIL 2025

VENTES(calcul par tranches)

Commissions non inférieures à 5 000 € T.T.C.

MISSIONS DE TRANSACTION :

Recherche d'acquéreurs, visites, diverses publicités, étude du dossier de solvabilité, signature du compromis, vérification des diagnostics obligatoires, etc....

VENTE DE BIENS A USAGE D'HABITATION ET TERRAINS A BATIR :

TRANCHES EN EUROS-€	POURCENTAGES - % (A LA CHARGE DES ACQUEREURS)
Jusqu'à 45 000 €	Forfait 5000 € TTC
De 45 001 € à 65 000 € De 65 001€ à 120 000€ De 120 001€ à 250 000€ De 250 001 € à 300 000 € Au-delà de 300 001 €	10.00 %TTC 7.00 %TTC 6.00 %TTC 5.00 %TTC 4.00 %TTC
Estimation d'un bien (maison appartement, terrain etc..) pour une succession, une étude patrimoniale sans mise en vente du bien.	80 € TTC

Tarification proposée sur prestation unique)

Diagnostics immobiliers obligatoires remboursés si vente impérativement réalisée par l'agence (uniquement pour les mandats de vente en exclusivité).

VENTE DE FONDS DE COMMERCE ET LOCAUX COMMERCIAUX :

12 %/o TTC jusqu'à 75 000 € 10 % TTC au-delà

(honoraires à la charge des Acquéreurs)